

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 183487-2015 z dnia 2015-12-11 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Katowice

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie mieszkań zarządzanych przez KZGM w Katowicach. Zamówienie podzielone jest na 13 części: Część nr 1 obejmuje remont mieszkań przy: ul. Kocura 14/14, ul. Obrońców...

Termin składania ofert: 2015-12-29

Katowice: Remont mieszkań zarządzanych przez KZGM (XII/2015)

Numer ogłoszenia: 22268 - 2016; data zamieszczenia: 02.02.2016

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 183487 - 2015r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice, woj. śląskie, tel. 32 258 20 21-25, faks 32 258 20 25, 41 63 167.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont mieszkań zarządzanych przez KZGM (XII/2015).

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie mieszkań zarządzanych przez KZGM w Katowicach. Zamówienie podzielone jest na 13 części: Część nr 1 obejmuje remont mieszkań przy: ul. Kocura 14/14, ul. Obrońców Westerplatte 28/10; Część nr 2 obejmuje remont mieszkań przy: ul. Zamenhofs 34/13, ul. 11 Listopada 5/2, ul. Wiosny Ludów 16/3; Część nr 3 obejmuje remont mieszkań przy: ul. Panewnickiej 329B/66, ul. Kredytowej 7/7, ul. Zielonogórskiej 38/25; Część nr 4 obejmuje remont mieszkań przy: ul. Zamiejskiej 3/6, ul. Bielskiej 30/7, ul. Zamiejskiej 5/2, ul. Świdnickiej 38/42; Część nr 5 obejmuje remont mieszkań przy: ul. Narutowicza 2/1, ul. Zarębskiego 15/7; Część nr 6 obejmuje remont mieszkań przy: ul. Mieszka I 5/75, ul. Gliwickiej 55/13, ul. Sobieskiego 23a/3; Część nr 7 obejmuje remont mieszkań przy: ul. 1 Maja 154/3, Al. Korfantego 8/163, ul. Raciborskiej 33D/4; Część nr 8 obejmuje remont mieszkań przy: ul. Cynkowej 16B/12, ul. Cynkowej 16A/11, ul. Czecha 5A/3; Część nr 9 obejmuje remont mieszkań przy: ul.

Cynkowej 14B/10, ul. Cynkowej 14C/4, ul. Cynkowej 14D/2; Część nr 10 obejmuje remont mieszkań przy: ul. Cynkowej 16A/9, ul. Cynkowej 16A/5, ul. Cynkowej 16A/8; Część nr 11 obejmuje remont mieszkań przy: ul. Cynkowej 18A/6, ul. Cynkowej 18A/7, ul. Cynkowej 18/11; Część nr 12 obejmuje remont mieszkań przy: ul. Markiefki 80/1, ul. Agnieszki 20/11, Okrzei 9/141; Część nr 13 obejmuje remont mieszkań przy: ul. Kraszewskiego 5/5, ul. Katowickiej 29a/3, ul. Katowickiej 45/14; UWAGA! Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej, jednakże na podstawie art. 83 ust. 3 ustawy określa, że jeden Wykonawca może złożyć oferty częściowe maksymalnie na 3 części zamówienia. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają: przedmiary robót, rysunki, wytyczne do wyceny i montażu instalacji elektrycznej (Załącznik nr 7 do SIWZ), Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (Załącznik nr 8 do SIWZ). Jeżeli STWiOR lub przedmiary robót wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie produktu, Zamawiający zgodnie z art. 29 ust 3 ustawy dopuszcza zastosowanie produktów równoważnych. Wszelkie produkty pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalne wymagania parametrów jakościowych Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, na stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie autora STWiOR, przedmiaru robót, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o akceptacji równoważników lub odrzuceniu oferty z powodu nierównoważności produktów. Tam, gdzie w STWiOR lub przedmiarach przedmiot zamówienia został opisany za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznej i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie autora STWiOR, przedmiaru robót, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez zamawiającego decyzji o akceptacji równoważników lub odrzuceniu oferty z powodu nierównoważności produktów. Wymagany przez zamawiającego okres gwarancji wynosi: na stolarkę okienną i drzwiową - 60 miesięcy; na dostarczone i zamontowane urządzenia i elementy wyposażenia - 24 miesiące; na wykonane roboty budowlane -

minimalny wymagany przez zamawiającego okres gwarancji wynosi 30 miesięcy. Maksymalny okres gwarancji uwzględniany do oceny ofert wynosi 60 miesięcy (zgodnie z Rozdziałem XVI SIWZ). UWAGA! Zamawiający zaleca sporządzenie oddzielnego kosztorysu dla każdego z remontowanych mieszkań..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.13.41-1, 45.30.00.00-0.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Część NR: 1 Nazwa: remont mieszkań przy: ul. Kocura 14/14, ul. Obrońców Westerplatte 28/10

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01.02.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 3.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

FRB BRABUD MACIEJ BRAUNTSCH, UL. KOLEJOWA 10A, 43-230 GOCZAŁKOWICE ZDRÓJ,
kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 51177,34 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I
NAJWYŻSZĄ CENĄ**

Cena wybranej oferty: 43308,64

Oferta z najniższą ceną: 43308,64 / **Oferta z najwyższą ceną:** 67384,52

Waluta: PLN .

Część NR: 2

Nazwa: remont mieszkań przy ul. Zamenhofa 34/13, ul. 11 Listopada 5/2, ul. Wiosny Ludów 16/3

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01.02.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 3.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

ZRB PIOTR BRAUNTSCH, UL. B. ŚMIAŁEGO 7/7, 43-200 PSZCZYNA, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 39054,67 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I
NAJWYŻSZĄ CENĄ**

Cena wybranej oferty: 32024,53

Oferta z najniższą ceną: 31873,56 / Oferta z najwyższą ceną: 36836,12

Waluta: PLN .

Część NR: 3

Nazwa: remont mieszkań przy ul. Panewnickiej 329B/66, ul. Kredytowej 7/7, ul. Zielonogórskiej 38/25

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01.02.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 4.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

ZRB PIOTR BRAUNTSCH, UL. B. ŚMIAŁEGO 7/7, 43-200 PSZCZYNA, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 68203,30 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 54396,69

Oferta z najniższą ceną: 54396,69 / Oferta z najwyższą ceną: 104165,49

Waluta: PLN .

Część NR: 5 Nazwa: remont mieszkań przy ul. Narutowicza 2/1, ul. Zarębskiego 15/7

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01.02.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

BUDOINVESTOR TOMASZ FECOWICZ, UL. KOŚCIUSZKI 40B, 43-190 MIKOŁÓW, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 35284,64 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 34927,64

Oferta z najniższą ceną: 34927,64 / Oferta z najwyższą ceną: 34927,64

Waluta: PLN .

Część NR: 6

Nazwa: remont mieszkań przy ul. Mieszka I 5/75, ul. Gliwickiej 55/13, ul. Sobieskiego 23a/3

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01.02.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 2.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

PW IDEA KRYSTIAN WOLNIK, UL. STALMACHA 13A/24, 41-400 MYSŁOWICE, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 41482,20 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 34461,82

Oferta z najniższą ceną: 34461,82 / **Oferta z najwyższą ceną:** 47588,22

Waluta: PLN .

Część NR: 7

Nazwa: remont mieszkań przy ul. 1 Maja 154/3, Al. Korfantego 8/163, ul. Raciborskiej 33D/4

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01.02.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 2.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

ZRB MARKO MAREK GORNIOK, UL. WIRECKA 16A, 41-707 RUDA ŚLĄSKA, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 65320,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 54913,39

Oferta z najniższą ceną: 54913,39 / **Oferta z najwyższą ceną:** 61259,96

Waluta: PLN .

Część NR: 8

Nazwa: remont mieszkań przy ul. Cynkowej 16B/12, ul. Cynkowej 16A/11, ul. Czecha 5A/3

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01.02.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

FIRMA SABMAR SABINA GORNIOK, UL. WIRECKA 16A, 41-707 RUDA ŚLĄSKA, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 39240,25 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 34105,43

Oferta z najniższą ceną: 34105,43 / **Oferta z najwyższą ceną:** 34105,43

Waluta: PLN .

Część NR: 9

Nazwa: remont mieszkań przy ul. Cynkowej 14B/10, ul. Cynkowej 14C/4, ul. Cynkowej 14D/2

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01.02.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 2.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

PW IDEA KRYSTIAN WOLNIK, UL. STALMACHA 13A/24, 41-400 MYSŁOWICE, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 38516,18 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 32061,46

Oferta z najniższą ceną: 32061,46 / **Oferta z najwyższą ceną:** 42788,02

Waluta: PLN .

Część NR: 10

Nazwa: remont mieszkań przy ul. Cynkowej 16A/9, ul. Cynkowej 16A/5, ul. Cynkowej 16A/8

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01.02.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 3.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

ZRB MARKO MAREK GORNIOK, UL. WIRECKA 16A,, 41-707 RUDA ŚLĄSKA, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 40823,68 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 35974,58

Oferta z najniższą ceną: 35974,58 / **Oferta z najwyższą ceną:** 50747,61

Waluta: PLN .

Część NR: 11

Nazwa: remont mieszkań przy ul. Cynkowej 18A/6, ul. Cynkowej 18A/7, ul. Cynkowej 18/11

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01.02.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 2.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

SPÓŁDZIELNIA RZEMIEŚLNICZA BUDREM, UL. KATOWICKA 18, 41-710 RUDA ŚLĄSKA, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 31103,01 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 34021,31

Oferta z najniższą ceną: 34021,31 / **Oferta z najwyższą ceną:** 36971,44

Waluta: PLN .

Część NR: 12 **Nazwa:** remont mieszkań przy ul. Markiefki 80/1, ul. Agnieszki 20/11, Okrzei 9/141

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01.02.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 5.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

ZRB ILONA LIPIŃSKA, UL. GÓRNA 51, 42-575 GRÓDKÓW, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 50950,43 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 42581,10

Oferta z najniższą ceną: 42581,10 / **Oferta z najwyższą ceną:** 56485,84

Waluta: PLN .

Część NR: 13

Nazwa: remont mieszkań przy ul. Kraszewskiego 5/5, ul. Katowickiej 29a/3, ul. Katowickiej 45/14

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01.02.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 5.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

ZRB PIOTR BRAUNTSCH, UL. B. ŚMIAŁEGO 7/7, 43-200 PSZCZYNA, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 40815,16 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 32235,46

Oferta z najniższą ceną: 32235,46 / **Oferta z najwyższą ceną:** 41484,01

Waluta: PLN .