

SLĄSKI KOMENDANT WOJEWODZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
40-042 Katowice, ul. Włła Stwosza 36  
tel. (32) 621 5000, fax (32) 621 5115  
WZ.5595.1.157.2013.WN

Katowice, dnia 28 sierpnia 2013 roku

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. w Dz. U. z 2013 roku, poz. 267) i §16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 roku w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z późniejszymi zmianami), w związku z §2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom i Młodzieży Dom Aniołów Stróżów w sprawie uzgodnienia innego sposobu spełnienia wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego w budynku zlokalizowanym przy ul. Gliwickiej 148 w Katowicach, stosownie do wniosków przedłożonego opracowania pod tytułem „Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej budynku przy ul. Gliwickiej 148 w Katowicach” sporządzonego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr. Jerzego Królikowskiego oraz rzeczoznawcę budowlanego – mgr inż. Bronisława Kozdrasia,

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie w przedmiotowym budynku wymagań bezpieczeństwa pożarowego, zawartych w cytowanym powyżej rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, dotyczących:

- szerokości biegów i spoczników oraz wysokości stopni ewakuacyjnej klatki schodowej (§68 ust. 1),
- klasy odporności ogniowej stropów nad parterem i piętrami (§216 ust. 1),
- klasy odporności ogniowej przegrody oddzielającej palną konstrukcję dachu od użytkowego poddasza (§219 ust. 2, pkt. 2),
- klasy odporności ogniowej fragmentu obudowy klatki schodowej na piętrze - wydzielającej pomieszczenia higieniczno-sanitarne (§249 ust. 1),
- klasy odporności ogniowej biegów i spoczników klatki schodowej oraz stopnia jej palności (§249 ust. 3),
- klasy odporności ogniowej ścian zewnętrznych budynku od strony wschodniej i zachodniej w związku ze zbliżeniem do sąsiednich obiektów (§271 ust. 1 oraz §272 ust. 3 w związku z §12 ust. 1),
- kierunku otwierania drzwi ewakuacyjnych prowadzących na zewnątrz budynku (§236 ust. 4),
- wysokości poziomej drogi ewakuacyjnej na poddaszu (§242 ust. 3),
- lokalizacji kotłowni gazowej (§176 ust. 4).

w sposób inny niż określony w rozporządzeniu, wskazany w przedłożonym opracowaniu, w szczególności wskutek zrealizowania następujących zadań, wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa:

- 1) zamknięcia wskazanych w części graficznej ekspertyzy wejść do pomieszczeń dostępnych z klatki schodowej drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 wyposażonymi w samozamykacz,
- 2) wyposażenia ewakuacyjnej klatki schodowej w samoczynne urządzenia oddymiające wykonane w sposób określony w treści ekspertyzy, t.j. z wykorzystaniem okien pożarowych, na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 3) zabezpieczenie stropów na parterem i piętrami na działanie ognia od spodu do klasy odporności ogniowej EI 30 z zastosowaniem certyfikowanych rozwiązań systemowych,
- 4) oddzielenia palnej konstrukcji i przekrycia dachu od użytkowego poddasza przegrodą o klasie odporności ogniowej EI 30 z zastosowaniem certyfikowanych rozwiązań systemowych,
- 5) zamknięcia wejścia do nieużytkowego strychu wyłazem o klasie odporności ogniowej EI 30,
- 6) zabezpieczenia kotłowni gazowej poprzez:
  - a. wydzielenie jej ścianami i stropem o klasie odporności ogniowej REI 120 i zabezpieczenie wszystkich przejść instalacyjnych w ww. przegrodach do klasy EI 120,
  - b. zamknięcie drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30 wyposażonymi w samozamykacz,
  - c. wyposażenie w urządzenia sygnalizacyjno-odcinające dopływ gazu (system detekcji sterujący odcięciem gazu do budynku),
  - d. wykonanie oświetlenia w stopniu ochrony nie niższym niż IP65,
- 7) wyposażenie budynku w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami DN 25 na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 8) wyposażenie dróg komunikacji ogólnej w budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu min. 2 luksów, spełniające pozostałe wymagania normy PN-EN 1838 i PN-EN 50172, wykonane na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,

ZA ZGODNOŚĆ  
ORYGINAL  
PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR

mgr inż. Andrzej Błaszczyk

9) prowadzenia co najmniej raz w roku dla personelu budynku, praktycznego szkolenia w zakresie ochrony przeciwpożarowej i zasad postępowania na wypadek powstania pożaru, w szczególności ewakuacji, przez osobą posiadającą odpowiednie kwalifikacje,

10) wprowadzenia w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego budynku szczegółowych procedur ogłaszania i prowadzenia ewakuacji oraz korzystania z urządzeń przeciwpożarowych,

a ponadto:

11) prowadzenia praktycznego sprawdzania warunków ewakuacji (ćwiczeń ewakuacyjnych) co najmniej raz w roku.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego należy spełnić w sposób bezpośrednio określony w obowiązujących przepisach techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych.

#### UZASADNIENIE

Z treści przedłożonej ekspertyzy wynika, że w budynku Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom i Młodzieży alizowanym w Katowicach przy ul. Gliwickiej 148 występuje stan zagrożenia życia ludzi. W związku z ryzszym konieczne stało się spełnienie wszystkich wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra rustruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.). Części wymagań, wskazanych w sentencji, w ocenie autorów ertyzy nie da się spełnić w sposób wprost wynikający z cyt. przepisu. W tej sytuacji Inwestor skorzystał z trybu ślonego w §2 ust. 2 wskazanego powyżej rozporządzenia Ministra Infrastruktury.

Autorzy ekspertyzy po analizie stanu bezpieczeństwa pożarowego budynku zaproponowali alternatywne wiązaniami w zakresie ochrony przeciwpożarowej wskazane w sentencji. Zapewnienie odpowiedniego poziomu ieczeństwa oparto na biernych, jak również czynnych zabezpieczeniach przeciwpożarowych. Główną rolę ywa wydzielenie i zamknięcie drzwiami przeciwpożarowymi klatki schodowej oraz zabezpieczenie jej przed imieniem, jak również podniesienie odporności ogniowej stropów. Powyższe ma ograniczyć możliwość rzestrzelenia się pożaru (w tym dymu) pomiędzy poszczególnymi częściami obiektu oraz zapewnić możliwość kuacji wydzieloną pożarowo klatką schodową. To w połączeniu z realizacją pozostałych zadań wskazanych w encji oraz wynikających z przepisów przeciwpożarowych ma w ocenie autorów ekspertyzy zagwarantować ieczeństwo dla użytkowników budynku oraz służb ratowniczych.

Po analizie użytych przez autorów argumentów Śląski Komendant Wojewódzki PSP uznał, że oponowany pakiet zabezpieczeń, zapewni bezpieczeństwo użytkownikom budynku oraz ekipom ratowniczo- iczym, a tym samym warunki ochrony przeciwpożarowej budynku nie ulegną pogorszeniu. Podejmując dmiotową decyzję uwzględniono fakt użytkowania obiektu tylko w godzinach dziennych oraz występowanie w grupy dzieci w wieku przedszkolnym liczącej do 15 osób.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

#### POUCZENIE

niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od jego doręczenia.



ymuje:

om Aniołów Stróżów Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom i Młodzieży  
l. Andrzeja 12 a  
0-061 Katowicach (+1 egz. „Ekspertyzy [...]”)

iadomości:

M PSP Katowice (+1 egz. „Ekspertyzy [...]”)  
VZ KW PSP (+1 egz. „Ekspertyzy [...]”)

nadbryg. Marek Rączka

"DOM ANIOŁÓW STRÓŻÓW"  
Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom i Młodzieży

data wpływu 02.03.2013

podpis pracownika PREZES ZARZĄDZAJĄCY  
DYREKTOR

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM