

WYKAZ GARAŻY DO ODDANIA W NAJEM POZA PRZETARGIEM

(garaże, które dwukrotnie wystawione do przetargu nie znalazły oferenta)

Garaże udostępniane są do oględzin przez administratora tj. wymienione w wykazie Oddziały Eksploatacji Budynków Komunalnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, w godzinach pracy, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu ich oględzin. Informacje w sprawie warunków wynajmu garaży można uzyskać w Wydziale Budynków i Dróg Urzędu Miasta Katowice telefonicznie pod nr 32 2593528.

Stan na dzień 09.06.2023 r.

L.p.	Adres	Usytuowanie	Oznaczenie działki gruntu	Powierzchnia w m ²	Stan techniczny garażu	Stawka czynszu zł/m ² + VAT	Własność garażu	Uwagi dodatkowe	Administrator
1	Bytkowska 67*	podwórko, garaż nr 398	16, k.m. 8	15,00	do objęcia po remoncie	6,00 zł + Vat	nieuregulowany stan prawny – znani potencjalni spadkobiercy (toczy się postępowanie dot. wszczęcia sprawy zasiedzenia nieruchomości)	Wys.garażu 2,15 m-2,40 m	KZGM OEB nr 6 ul. Janasa 6 tel. 032 4163451
2	Kłodnicka 85C*	w kompleksie garaży, garaż nr 44	28, k. m. 71	18,76	do objęcia po remoncie	6,00 zł + Vat	miasto Katowice i osoby fizyczne (toczy się postępowanie mające na celu zniesienie współwłasności)	Wys.garażu 2,40 m, 4 belki stropowe na wysokości 2,13 m	KZGM OEB nr 5 ul. Koszalińska 2d tel. 032 4163423
3	Kozielska 10	podwórko, garaż nr 12	102, k. m. 33	18,00	do objęcia po remoncie	6,00 zł + Vat	wspólnota mieszkaniowa	Dach pokryty papą w stanie dobrym. W garażu znajduje się kanał-do naprawy. Wys. garażu 3,14 m -3,50 m	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 tel. 32 4163369
4	Warمیńska 14	wolnostojący, garaż nr 34	25/10, k. m.66	15,00	do objęcia po remoncie	6,00 zł + Vat	miasto Katowice	Wys. garażu 1,90 m-2,15 m	KZGM OEB nr 5 ul. Koszalińska 2d tel. 032 4163423
5	Zadole 78	wolnostojący, garaż nr 31	14 km. 85	18,04	do remontu	6,00 zł + Vat	miasto Katowice	Instalacja elektryczna do wymiany, dach garażu do naprawy, wys. garażu 2,13 m	KZGM OEB nr 5 ul. Koszalińska 2D tel. 32 4163423
6	Żeliwna	w kompleksie garaży, garaż nr 81/62	28/2 km. 36	15,64	do remontu	6,00 zł + Vat	miasto Katowice	Garaż do remontu łącznie z remontem dachu i obróbkami blacharskimi oraz uzupełnieniem bramy wjazdowej (w chwili obecnej wjazd zamurowany). Wys.garażu 2,30 m	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 tel. 32 4163369

Najemcy garaży stanowiących własność miasta Katowice będą zobowiązani wnosić podatek od nieruchomości bezpośrednio do organu podatkowego tj. Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych Urzędu Miasta Katowice, ul. Francuska 70.

* Najemcom garaży zostanie doliczony podatek od nieruchomości do stawki czynszu.

WYDZIAŁ BUDYNKÓW I DRÓG

Kierownik Referatu Lokalnych Usług i Reklam
Bożena Grycner

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Budynków i Dróg

Katarzyna Bala

NACZELNIK
WYDZIAŁU BUDYNKÓW I DRÓG

Roman Bala

09.06.2023
03.06.2023
09.06.2023